



ALTOS DE PARQUE NORTE II
CONDOMINIO



An architectural rendering of a modern multi-story apartment complex. The building features a mix of brown and white facades with large windows and balconies. In the foreground, there is a fenced-in area with a red playground structure, green grass, and a paved walkway. A person is walking on the path. The sky is clear and blue.

ALTOS DE PARQUE NORTE II

CONDOMINIO

El lugar que esperabas...

más espacio **mejor precio**

excelente
conectividad
y servicios



Centros Educativos



Locales comerciales



Restaurantes



Centros deportivos



Estación de servicio



Locomoción

más espacio **mejor precio**



📍 Avda. Eduardo Frei 390
📞 Agenda tu visita en 43 2535425

DESCRIPCIÓN



ALTOS DE PARQUE NORTE II

CONDOMINIO

Altos de Parque Norte II transforma el concepto de calidad de vida. Este proyecto, ubicado en una zona privilegiada, combina la serenidad de un entorno de barrio con la modernidad de edificios diseñados para ofrecer confort y un amplio espacio al mejor precio.

Aquí disfrutarás de un ambiente tranquilo, rodeado de casas de la misma inmobiliaria. La cercanía a amplias áreas verdes y espacios de dispersión natural te invita a conectar con la naturaleza, creando un lugar ideal para paseos al aire libre, juegos en familia y momentos de relajación.

La conectividad es uno de nuestros principales beneficios. Situado junto a una avenida de alta circulación (**Av. Sor Vicenta**), tendrás acceso rápido a servicios esenciales como supermercados, escuelas y centros de salud, asegurando que todo lo que necesitas esté a solo unos minutos de distancia.

más espacio **mejor precio**



Las imágenes incluidas en este folleto son de carácter referencial y no constituyen una representación exacta de la realidad.

más espacio **mejor precio**

MASTER PLAN

4 Edificios de 5 pisos
4 departamentos por piso.



Conectividad



Juegos infantiles



Áreas verdes



Bicicletero



Portería y
Acceso controlado



Estacionamientos
privados

más espacio **mejor precio**



PLANTA

PANGUE PLANTA GENERAL

Render en vista técnica aérea, en la cual podemos apreciar un piso completo con los cuatro departamentos en su ubicación en relación al pasillo de acceso.

PLANTA A

3 dormitorios

2 baños

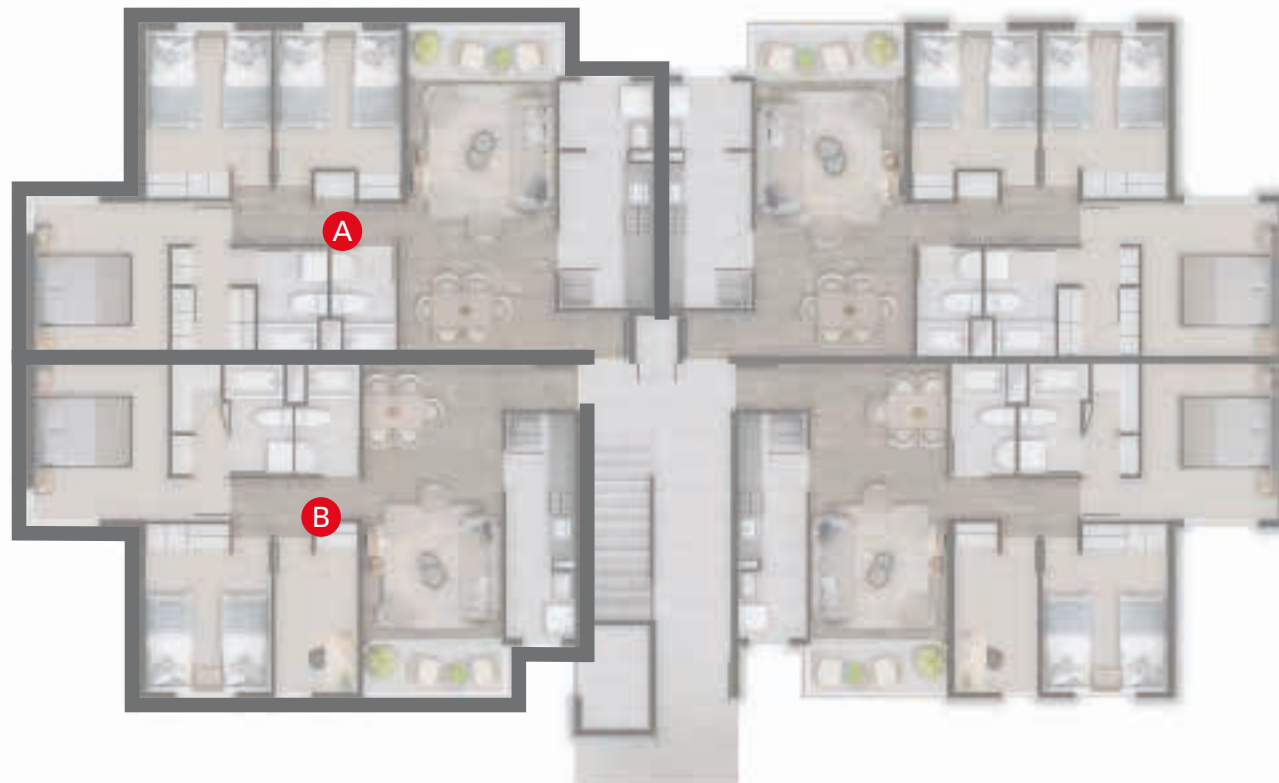
Terraza

PLANTA B

3 dormitorios

2 baños

Terraza



Los diseños e imágenes de esta pieza gráfica son sólo de referencia. La empresa se reserva el derecho a realizar cambios al proyecto.

más espacio **mejor precio**

PLANTA

PLANTA A

	Sup. Construida	Sup. Municipal
Interior	76 m2	76 m2
Terraza	3 m2	0 m2
Total	79 m2	76 m2

PLANTA B

	Sup. Construida	Sup. Municipal
Interior	66 m2	66 m2
Terraza	3 m2	0 m2
Total	69 m2	66 m2

A

79 m2

B

69 m2

más espacio mejor precio



NOTA: Las medidas pueden variar dependiendo de la zona y proyecto.
Los diseños e imágenes de esta pieza gráfica son sólo de referencia. La empresa se reserva el derecho a realizar cambios al proyecto.



**Tu Dpto.
eficiente**

DESCRIPCIÓN

MÁS CONFORT Y SALUD EN EL HOGAR MENOS GASTOS DE ENERGÍA

Tu Depto Eficiente, es el resultado de nuestro trabajo con materiales orientados a optimizar la eficiencia térmica, lo que permitirá aumentar el confort y el ahorro energético de Tu Depto.

Ahorra hasta un 50% en Calefacción (*).
Mejora la calidad del aire al interior de tu vivienda.

Compromiso con la comunidad, disminuyendo los niveles de emisión de partículas contaminantes de Tu Depto.

Acércate a nuestra Sala de Ventas.
Nuestros Ejecutivos de Ventas responderán todas tus consultas (**).

(*) De acuerdo con la recomendación del sistema de calefacción entregado por Galilea. El porcentaje de ahorro varía según el modelo de vivienda.

(**) Consulta con nuestros Ejecutivos de Ventas los componentes presentes en el modelo de tu interés.



PENSAMOS EN TU AHORRO HASTA 50% EN CALEFACCIÓN



Tu Dpto.
eficiente

COMPONENTES



PROTECCIÓN TÉRMICA OPTIMIZADA

Las mejoras, incorporadas en puntos estratégicos de tu departamento, previenen pérdidas de calor. Esto permite un ahorro de hasta 50% en calefacción.



MUROS DE HORMIGÓN ARMADO:

Todos los muros de H.A. incorporan aislación desde 40 a 100mm, entregando gran resistencia y una óptima protección térmica.



VENTANAS TERMOPANEL:

En comparación con un vidrio tradicional mejora el aislamiento térmico y la aislación acústica.



PUERTAS:

Todas las puertas exteriores tienen protección térmica e incorporan burletes perimetrales, evitando las pérdidas de calor y mejorando el confort al interior de tu departamento.



SISTEMA CONTROLADO DE VENTILACIÓN

El sistema de ventilación, incorporado en tu departamento, permite la renovación constante de aire, mejorando su calidad y previniendo la formación de hongos y moho.



PASIVA:

Ubicada en living, comedor y dormitorios. Permite el ingreso de aire generando la circulación permanente al interior de tu departamento.



ACTIVA:

Ubicada en los baños y cocina. Extrae el aire del interior cuando el contenido de la humedad excede los límites.

Para conocer más sobre
TU DEPTO EFICIENTE

<https://www.escoria.cl>

HAZ CLIC AQUÍ



o escanea el código QR



Consulta en nuestras Salas de Ventas por los componentes presentes en los diferentes modelos de casas y departamentos.



Sala de Ventas

Fono: 43 2 535 425 | Dirección: Av. Ricardo Vicuña 555 - Los Ángeles

galilea.cl

Las imágenes y ambientaciones interiores y exteriores incluidas en este folleto son de carácter referencial y no constituyen una representación exacta de la realidad, siendo una caracterización general del proyecto. Los planos de las unidades habitacionales no están a escala y las superficies son aproximadas, pudiendo variar según lo aprobado por la Dirección de Obras Municipales. Los precios informados están sujetos a disponibilidad del producto y pueden variar en el tiempo, sin previo aviso. Lo anterior se informa en virtud de lo dispuesto en la Ley N° 19.472. El financiamiento está sujeto a la evaluación de tus antecedentes y requisitos establecidos por cada entidad, siendo su obtención de exclusiva responsabilidad del cliente. La empresa se reserva la facultad de efectuar cambios en los proyectos, verifica las características y especificaciones de cada proyecto con nuestros ejecutivos de ventas.