



BRISAS DE MACHALÍ II
CONJUNTO RESIDENCIAL

G
GALILEA

BRISAS DE MACHALÍ II

CONJUNTO RESIDENCIAL



Un espacio así de grande al mismo precio
no lo encontrarás en Machalí.

más espacio **mejor precio**

Cercano a una red de servicios que te permitirán disponer de más tiempo para disfrutar junto a tu familia.



Centros Educativos



Locomoción



Centros médicos



Bancos

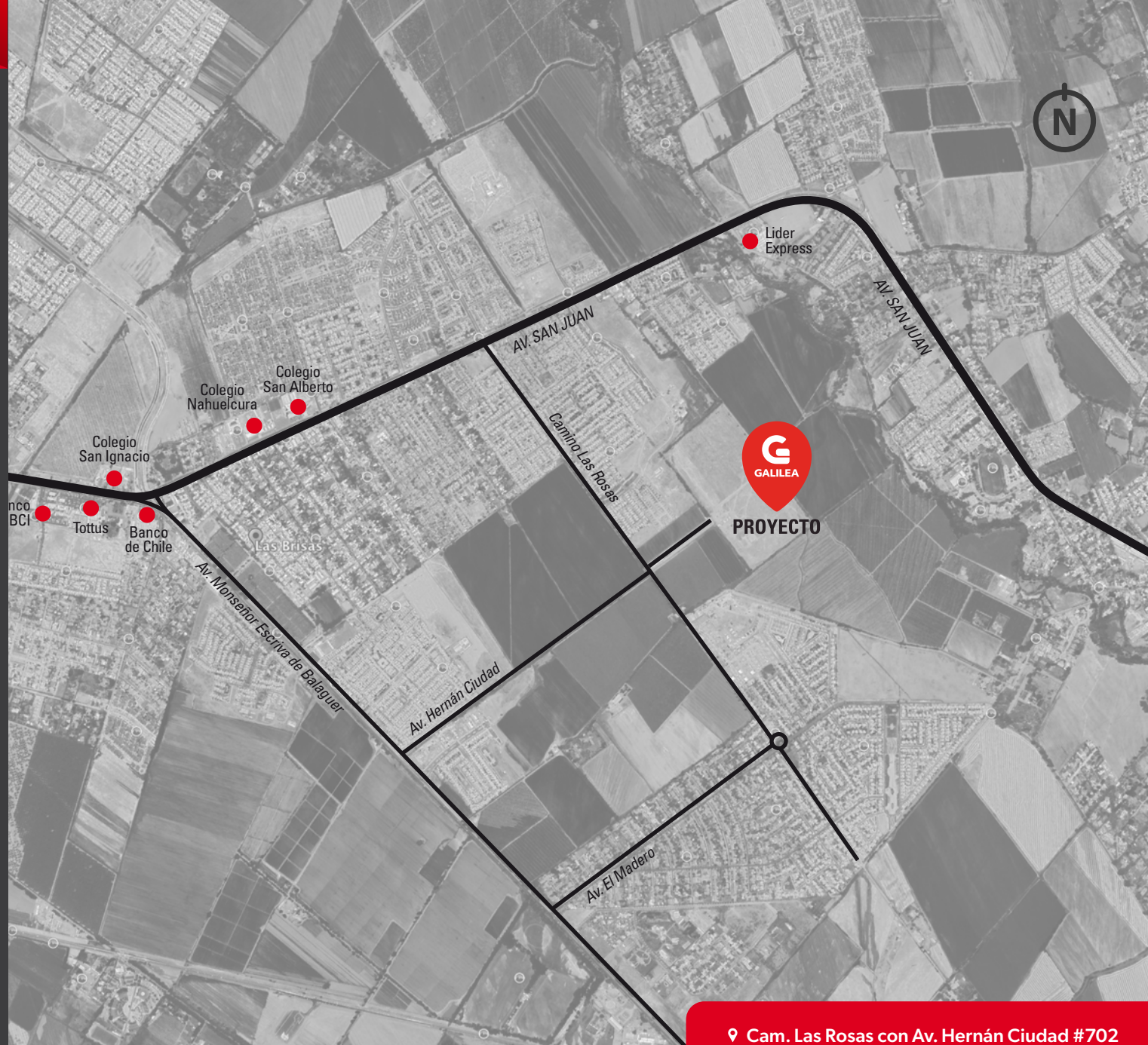


Estación de servicio



Locales comerciales

más espacio **mejor precio**



📍 Cam. Las Rosas con Av. Hernán Ciudad #702
☎️ Agenda tu visita en 72 295 2600

Tan cerca como lo ves.



BRISAS DE MACHALÍ II

CONJUNTO RESIDENCIAL

Ubicado en un sector consolidado y de alta plusvalía en la ciudad de Machalí.

Nuestro proyecto combina conectividad y calidad de vida, con un amplio acceso, una variada oferta de servicios a pasos de tu nuevo hogar y una vista privilegiada a la cordillera.

Con la mejor relación entre m² y precio del sector, Brisas de Machalí sobresale por sus excelentes distribuciones y ahora incorpora un sistema full electric, pensado para brindar mayor eficiencia energética y una estética más moderna en cada espacio.

más espacio **mejor precio**

más espacio **mejor precio**



Las imágenes incluidas en este folleto son de carácter referencial y no constituyen una representación exacta de la realidad.

Conjunto residencial
de casas independientes.



Conectividad



Áreas verdes

más espacio **mejor precio**





TRARO PLANTA GENERAL

3 dormitorios

2 baños + 1 baño de visita

Dormitorio y baño de servicio

Sala de estar

Sala de estudio

Logia

Sup. Construida 141 m²

Sup. Municipal 139 m²

* Medidas de m² aproximadas.

Primer Piso



Segundo Piso



NOTA: Las medidas pueden variar dependiendo de la zona y proyecto.
Los diseños e imágenes de esta pieza gráfica son sólo de referencia. La empresa se reserva el derecho a realizar cambios al proyecto.

más espacio **mejor precio**



DESCRIPCIÓN

MÁS CONFORT Y SALUD EN EL HOGAR MENOS GASTOS DE ENERGÍA

Tu Casa Eficiente, es el resultado de nuestro trabajo con materiales orientados a optimizar la eficiencia térmica, lo que permitirá aumentar el confort y el ahorro energético de Tu Casa.

Ahorra hasta un 50% en Calefacción (*).
Mejora la calidad del aire al interior de tu vivienda.

Compromiso con la comunidad, disminuyendo los niveles de emisión de partículas contaminantes de Tu Casa.

Acércate a nuestra Sala de Ventas.
Nuestros Ejecutivos de Ventas responderán todas tus consultas.**

(*) De acuerdo con la recomendación del sistema de calefacción entregado por Galilea. El porcentaje de ahorro varía según el modelo de vivienda.

(**) Consulta con nuestros Ejecutivos de Ventas los componentes presentes en el modelo de tu interés.



PENSAMOS EN TU AHORRO HASTA 50% EN CALEFACCIÓN



**Tu casa
eficiente**

COMPONENTES

Más confort y salud en el hogar,
menos gastos de energía



PROTECCIÓN TÉRMICA OPTIMIZADA

Las mejoras, incorporadas en puntos estratégicos de tu casa, previenen pérdidas de calor. Esto permite un ahorro de hasta 50% en calefacción.



MUROS DE HORMIGÓN ARMADO:
Todos los muros de H.A. incorporan aislación desde 40 a 100mm, entregando gran resistencia y una óptima protección térmica.



VENTANAS TERMOPANEL:
En comparación con un vidrio tradicional mejora el aislamiento térmico y la aislación acústica.



PUERTAS:
Todas las puertas exteriores tienen protección térmica e incorporan burletes perimetrales, evitando las pérdidas de calor y mejorando el confort al interior de tu casa.



TECHOS:
La aislación térmica en los techos es de lana de vidrio, con espesores que varían de 100 a 140mm, reduciendo con esto las pérdidas de calor.



SISTEMA CONTROLADO DE VENTILACIÓN

El sistema de ventilación, incorporado en tu casa, permite la renovación constante de aire, mejorando su calidad y previniendo la formación de hongos y moho.



PASIVA:
Ubicada en living, comedor y dormitorios. Permite el ingreso de aire generando la circulación permanente al interior de tu casa.



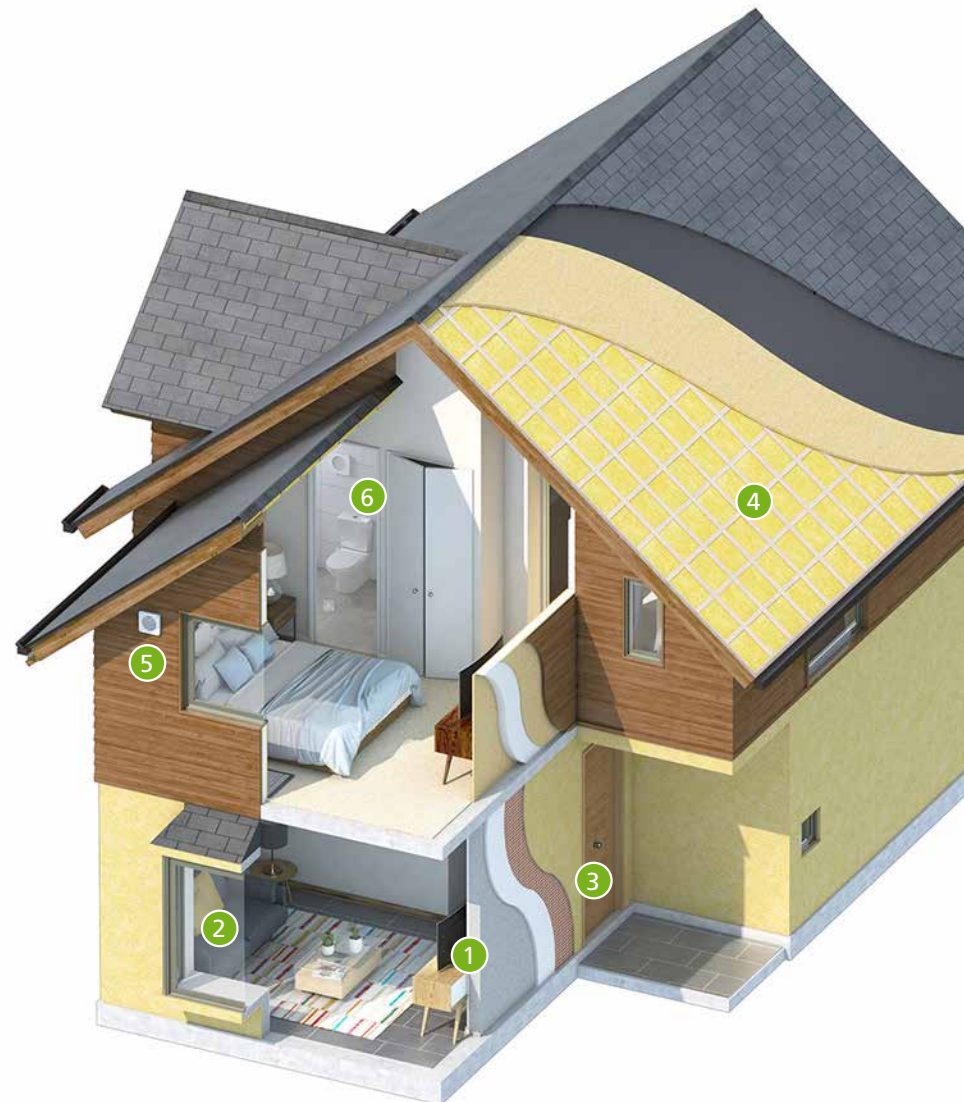
ACTIVA:
Ubicada en los baños y cocina. Extrae el aire del interior cuando el contenido de la humedad excede los límites.

Para conocer más sobre
TU CASA EFICIENTE

[HAZ CLIC AQUÍ](#)



o escanea el código QR



Consulta en nuestras Salas de Ventas por los
componentes presentes en los diferentes modelos
de casas y departamentos.



Sala de Venta Rancagua

Campos 66 | 72 295 2600

Sala de Venta Machalí

Camino Las Rosas n°5, local 7, 2° piso | 72 295 2600

www.galilea.cl