



PARQUE ZAPALLAR

CONJUNTO RESIDENCIAL



GALILEA

PARQUE ZAPALLAR

CONJUNTO RESIDENCIAL



El espacio que necesitas...

más espacio **mejor precio**

Cercano a una red de servicios que te permitirán disponer de más tiempo para disfrutar junto a tu familia.



Centros Educativos



Locales comerciales



Restaurantes



Centros médicos



Estación de servicio



Locomoción



Bancos



Centros deportivos

más espacio **mejor precio**



📍 Costanera Santa Teresita 680, Curicó
📞 Agenda tu visita en 71 2514499

Tan cerca como lo ves.



PARQUE ZAPALLAR

CONJUNTO RESIDENCIAL

Ubicado en un sector consolidado y de alta plusvalía en la ciudad de Curicó.

Es un lugar ideal para comenzar a vivir junto a tu familia en el espacio que buscas.

Este proyecto cuenta con dos modelos de casas emplazadas en un entorno tranquilo, de fácil acceso y cercano a una red de servicios.

más espacio **mejor precio**



Las imágenes incluidas en este folleto son de carácter referencial y no constituyen una representación exacta de la realidad.

más espacio **mejor precio**

Conjunto residencial
con dos modelos de casas
independientes.

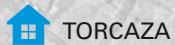
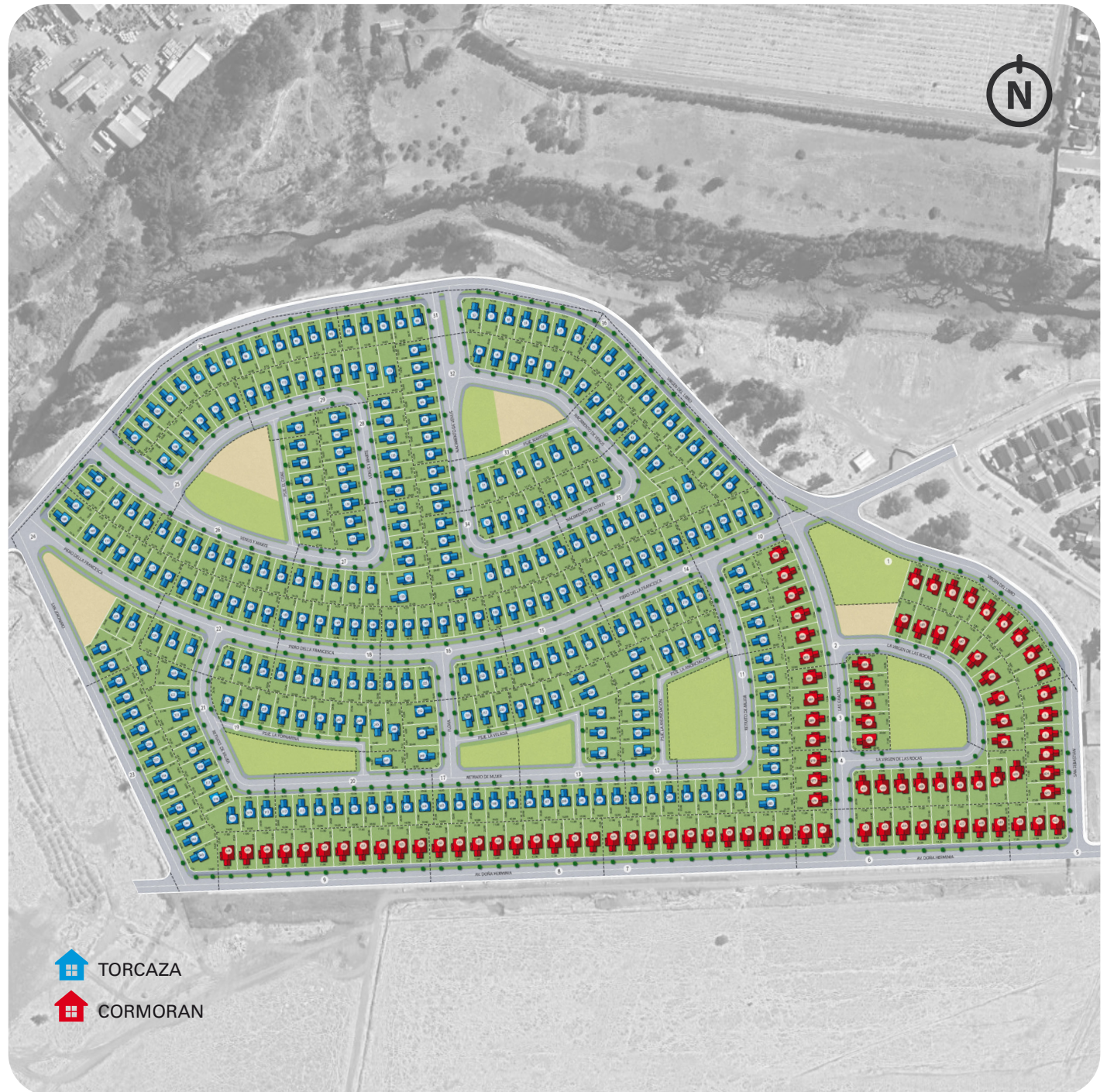


Conectividad



Áreas verdes

más espacio **mejor precio**



TORCAZA



CORMORAN



TORCAZA

PLANTA GENERAL

3 dormitorios

2 baños + 1 baño de visita

Sala de estar

Sala de estudio

Sup. Construida 98 m2

Sup. Municipal 95 m2

Primer Piso



Segundo Piso



NOTA: Las medidas pueden variar dependiendo de la zona y proyecto.
Los diseños e imágenes de esta pieza gráfica son sólo de referencia. La empresa se reserva el derecho a realizar cambios al proyecto.

más espacio **mejor precio**



CORMORAN

PLANTA GENERAL

3 dormitorios

2 baños + 1 baño de visita

Dormitorio y baño de servicio

Sala de estar

Logia

Sup. Construida 129 m²

Sup. Municipal 126 m²

Primer Piso



Segundo Piso



NOTA: Las medidas pueden variar dependiendo de la zona y proyecto.
Los diseños e imágenes de esta pieza gráfica son sólo de referencia. La empresa se reserva el derecho a realizar cambios al proyecto.

más espacio **mejor precio**



**Tu casa
eficiente**

DESCRIPCIÓN

MÁS CONFORT Y SALUD EN EL HOGAR MENOS GASTOS DE ENERGÍA

Tu Casa Eficiente, es el resultado de nuestro trabajo con materiales orientados a optimizar la eficiencia térmica, lo que permitirá aumentar el confort y el ahorro energético de Tu Casa.

Ahorra hasta un 50% en Calefacción (*).
Mejora la calidad del aire al interior de tu vivienda.

Compromiso con la comunidad, disminuyendo los niveles de emisión de partículas contaminantes de Tu Casa.

Acércate a nuestra Sala de Ventas.
Nuestros Ejecutivos de Ventas responderán todas tus consultas. (**).

(*) De acuerdo con la recomendación del sistema de calefacción entregado por Galilea. El porcentaje de ahorro varía según el modelo de vivienda.

(**) Consulta con nuestros Ejecutivos de Ventas los componentes presentes en el modelo de tu interés.



**PENSAMOS
EN TU AHORRO
HASTA 50% EN
CALEFACCIÓN**



**Tu casa
eficiente**

COMPONENTES

Más confort y salud en el hogar,
menos gastos de energía



PROTECCIÓN TÉRMICA OPTIMIZADA

Las mejoras, incorporadas en puntos estratégicos de tu casa, previenen pérdidas de calor. Esto permite un ahorro de hasta 50% en calefacción.



MUROS DE HORMIGÓN ARMADO:
Todos los muros de H.A. incorporan aislación desde 40 a 100mm, entregando gran resistencia y una óptima protección térmica.



VENTANAS TERMOPANEL:
En comparación con un vidrio tradicional mejora el aislamiento térmico y la aislación acústica.



PUERTAS:
Todas las puertas exteriores tienen protección térmica e incorporan burletes perimetrales, evitando las pérdidas de calor y mejorando el confort al interior de tu casa.



PANELES SIP:
Consiste en un panel autosoportante, compuesto por OSB en sus extremos y aislación en el centro. Cuando es utilizado en muros brinda resistencia estructural y aislación térmica.



TECHOS:
La aislación térmica en los techos es de lana de vidrio, con espesores que varían de 100 a 140mm, reduciendo con esto las pérdidas de calor.



SISTEMA CONTROLADO DE VENTILACIÓN

El sistema de ventilación, incorporado en tu casa, permite la renovación constante de aire, mejorando su calidad y previniendo la formación de hongos y moho.



PASIVA:
Ubicada en living, comedor y dormitorios. Permite el ingreso de aire generando la circulación permanente al interior de tu casa.



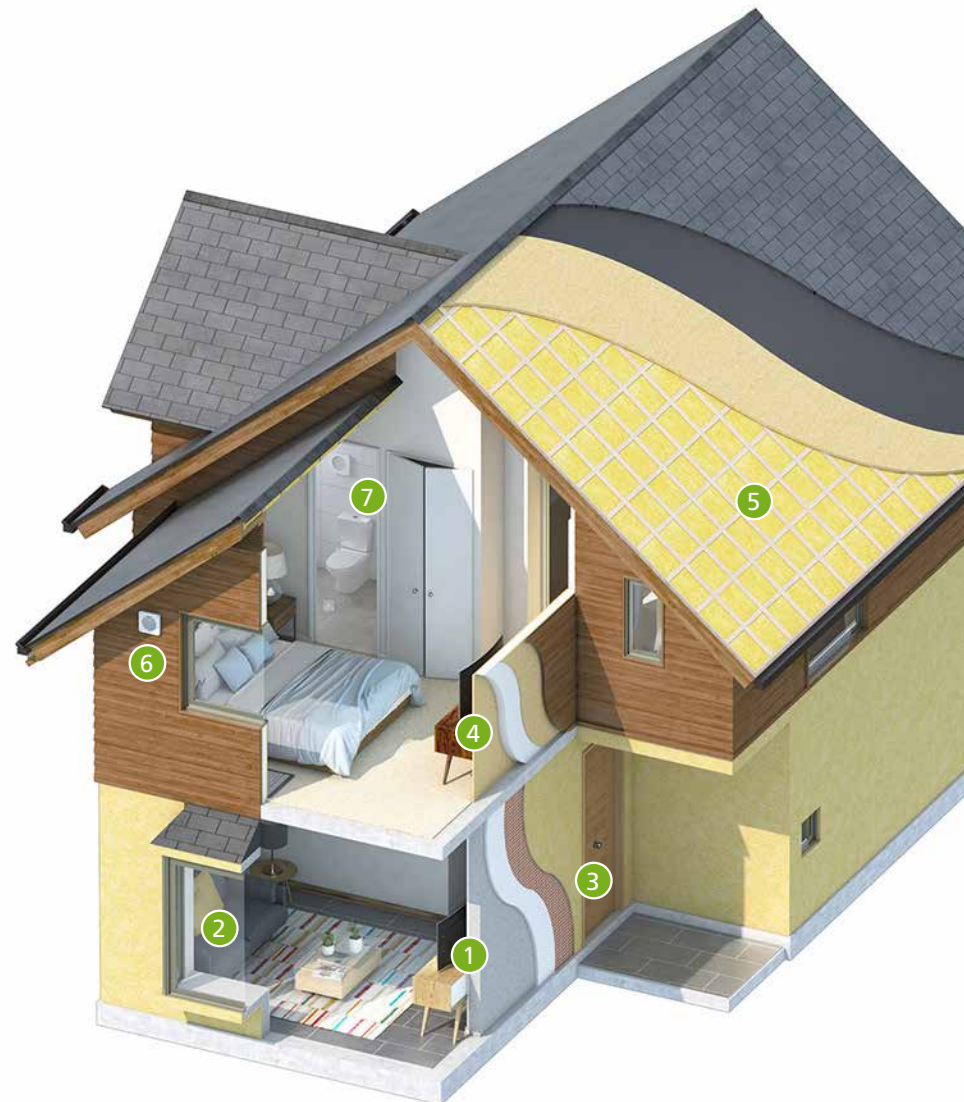
ACTIVA:
Ubicada en los baños y cocina. Extrae el aire del interior cuando el contenido de la humedad excede los límites.

Para conocer más sobre
TU CASA EFICIENTE

HAZ CLIC AQUÍ



o escanea el código QR



Consulta en nuestras Salas de Ventas por los
componentes presentes en los diferentes modelos
de casas y departamentos.



Sala de Ventas

Av. Manso Velasco #623 | 72 255 8255

www.galilea.cl